



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหัวหว้า**  
**เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์**  
**โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง จากกรมธนารักษ์เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕**

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณีส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ และตามหนังสือของกรมส่งเสริมการปกครอง ท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๑๔๘๘ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่องแจ้งให้หน่วยงานดาวนโหลดราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ นั้น

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหว้า ได้ดำเนินการดาวนโหลด ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหัวหว้าเรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง จากกรมธนารักษ์เพื่อใช้สำหรับคำนวณและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ดังรายละเอียด ปรากฏแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายอุดม คุณศรี)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวหว้า



## ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

รอบบัญชี (พ.ศ. 2559 - 2562)

จังหวัด ปราจีนบุรี

| รหัส  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ราคา<br>(บาท/ตร.ม.) | หมายเหตุ |
|-------|------------------------------------------------|---------------------|----------|
| 100   | ประเภทบ้านเดี่ยว                               | 6,450               | -        |
| 200   | ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)                     | 6,800               | -        |
| 300   | ประเภทห้องแถว                                  | 6,550               | -        |
| 400   | ประเภทตึกแถว                                   | 7,700               | -        |
| 501   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร        | 5,550               | -        |
| 502   | คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป | 3,500               | -        |
| 504   | โรงจอดรถ                                       | 2,550               | -        |
| 505   | สถานศึกษา                                      | 7,350               | -        |
| 506/1 | โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                   | 9,150               | -        |
| 506/2 | โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป            | 9,900               | -        |
| 507   | โรงแรมหรู                                      | 7,950               | -        |
| 508   | สถานพยาบาล                                     | 9,350               | -        |
| 509/1 | สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                 | 7,100               | -        |
| 509/2 | สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป          | 8,250               | -        |
| 510   | ภัตตาคาร                                       | 6,400               | -        |
| 511/1 | ห้างสรรพสินค้า                                 | 9,400               | -        |



## ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

รอบบัญชี (พ.ศ. 2559 - 2562)

จังหวัด ปราจีนบุรี

| รหัส  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ราคา<br>(บาท/ตร.ม.) | หมายเหตุ |
|-------|------------------------------------------------|---------------------|----------|
| 511/2 | อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง           | 8,050               | -        |
| 512   | สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง                    | 5,150               | -        |
| 513   | โรงงาน                                         | 5,950               | -        |
| 514   | ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร            | 3,550               | -        |
| 515   | ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป     | 3,800               | -        |
| 516   | อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ                   | 8,550               | -        |
| 518   | โรงงานซ่อมรถยนต์                               | 5,500               | -        |
| 519   | อาคารจอดรถ                                     | 5,950               | -        |
| 520/1 | อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น        | 7,750               | -        |
| 520/2 | อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป | 8,650               | -        |
| 522   | อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์               | 5,350               | -        |
| 523   | ห้องน้ำรวม                                     | 5,900               | -        |
| 524   | สระว่ายน้ำ                                     | 7,950               | -        |
| 525   | ลานกีฬาอเนกประสงค์                             | 800                 | -        |
| 526   | ลานคอนกรีต                                     | 550                 | -        |



## ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

รอบบัญชี (พ.ศ. 2559 - 2562)

จังหวัด ปราจีนบุรี

| รหัส | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ราคา<br>(บาท/ตร.ม.) | หมายเหตุ |
|------|---------------------|---------------------|----------|
| 527  | ท่าเทียบเรือ        | 12,500              | -        |
| 528  | โรงเลี้ยงสัตว์      | 2,100               | -        |
| 529  | รั้วคอนกรีต         | 2,000               | -        |
| 530  | รั้วลวดดัก          | 900                 | -        |
| 531  | ป้ายโฆษณา           | 7,650               | -        |

## W. P. 2535

|                                         |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                       |    |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
|-----------------------------------------|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----------------------|----|----|-----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|
| อายุของ<br>โรงเรียน<br>สิ่งปลูกสร้าง/ปี | 1 | 2 | 3 | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19                    | 20 | 21 | 22                    | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43                    | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 |  |  |
| ประเภทตึก<br>หักร้อยละ                  | 1 | 2 | 3 | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 12 | 14 | 16 | 18 | 20 | 22 | 24 | 26 | 28                    | 30 | 32 | 34                    | 36 | 38 | 40 | 42 | 44 | 46 | 48 | 50 | 52 | 54 | 56 | 58 | 60 | 62 | 64 | 66 | 68 | 70 | 72 | 74 | 76% ตลอดอายุการใช้งาน |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
| ประเภทตึกครึ่งไม้<br>หักร้อยละ          | 2 | 4 | 6 | 8  | 10 | 14 | 18 | 22 | 26 | 30 | 34 | 38 | 42 | 46 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70                    | 75 | 80 | 85% ตลอดอายุการใช้งาน |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |
| ประเภทไม้<br>หักร้อยละ                  | 3 | 6 | 9 | 12 | 15 | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 72 | 79 | 86 | 93% ตลอดอายุการใช้งาน |    |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |  |



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรี

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.)

ตามประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรี เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายที่ดิน โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ได้ประกาศใช้รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ และวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรีได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ในการประชุมครั้งที่ ๒๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๕๘ ครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๕๙ และครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ นั้น

ปรากฏว่า ในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ข้างต้นนั้นไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิประเภทอื่น ดังนั้น เพื่อให้สามารถกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทอื่น เพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรีได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในการประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๒ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่ดิน ซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขตจังหวัดปราจีนบุรี ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายพิบูลย์ หัตถกิจโกศล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปราจีนบุรี

ประธานคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางสุธาวลี กมลมาลย์)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน  
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์  
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)  
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรีได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก  
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒  
ตำบลหัวหว้า  
อำเภอศรีมหาโพธิ  
จังหวัดปราจีนบุรี

| หน่วยที่ | ที่ดินบริเวณ                  |              | ราคาประเมิน        |                | หมายเหตุ |
|----------|-------------------------------|--------------|--------------------|----------------|----------|
|          |                               |              | ตารางวาละ<br>(บาท) | ไร่ละ<br>(บาท) |          |
| ๑        | ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน       | ระยะ ๔๐ เมตร | ๑,๑๕๐              | ๔๖๐,๐๐๐        |          |
| ๒        | ที่ดินติดทางหลวงชนบท          | ระยะ ๔๐ เมตร | ๕๐๐                | ๒๐๐,๐๐๐        |          |
| ๓        | ที่ดินติดถนน ซอย ทาง          | ระยะ ๔๐ เมตร | ๔๐๐                | ๑๖๐,๐๐๐        |          |
| ๔        | ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓ |              | ๑๕๐                | ๖๐,๐๐๐         |          |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

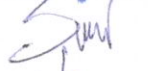


(นายพิบูลย์ หัตถกิจโกศล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปราจีนบุรี

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดปราจีนบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นางสุธาวลัย กมลมาลย์)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

สรุปราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ.๒๕๕๙-๒๕๖๒

จังหวัดปราจีนบุรี

อำเภอศรีมหาโพธิ์

| ลำดับที่ | หน่วยที่ดิน                                              | ราคาประเมินที่ดิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| ๑        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๗๙ (คลองรัง - พญาจารย์)       | ๑,๒๕๐-๒๒,๐๐๐                       |
| ๒        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๖๙ (ปราจีนบุรี - ศรีมหาโพธิ์) | ๑,๒๕๐-๑๖,๕๐๐                       |
| ๓        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๗๐ (ศรีมหาโพธิ์ - โคกปี่)     | ๑,๑๕๐-๑๕,๕๐๐                       |
| ๔        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๔ (ฉะเชิงเทรา - กบินทร์บุรี)  | ๕,๐๐๐-๗,๐๐๐                        |
| ๕        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕๙                             | ๑,๐๐๐-๒,๐๐๐                        |
| ๖        | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๘๑ (โคกขวาง - ระบะไผ่)        | ๑,๕๐๐-๑,๗๕๐                        |
| ๗        | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๒๐๐๕                                  | ๑,๕๐๐                              |
| ๘        | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๑๖                                  | ๑,๒๕๐-๑,๕๐๐                        |
| ๙        | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๓๙                                  | ๘๗๕-๑,๕๐๐                          |
| ๑๐       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๐๙                                  | ๑,๒๕๐                              |
| ๑๑       | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๗๘ (ศรีมหาโพธิ์ - ประจันตคาม) | ๑,๑๐๐                              |
| ๑๒       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๗๓                                  | ๘๗๕-๑,๐๐๐                          |
| ๑๓       | ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๙ (ถนนสุวินทวงศ์)             | ๑,๐๐๐                              |
| ๑๔       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๒๓                                  | ๗๕๐-๘๗๕                            |
| ๑๕       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๔๐๒๒                                  | ๘๗๕                                |
| ๑๖       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๐๓                                  | ๕๐๐-๗๕๐                            |
| ๑๗       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๓๐๒๑                                  | ๖๒๕-๗๕๐                            |
| ๑๘       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๒๐๒๕                                  | ๕๐๐                                |
| ๑๙       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๔๐๑๘                                  | ๔๐๐                                |
| ๒๐       | ถนนทางหลวงชนบท ปจ. ๔๐๔๔                                  | ๒๕๐-๓๐๐                            |
| ๒๑       | ซอยเทศบาล ๑                                              | ๑,๐๐๐-๙,๐๐๐                        |
| ๒๒       | ซอยเทศบาล ๓ และ ๕                                        | ๑,๐๐๐-๙,๐๐๐                        |
| ๒๓       | ซอยเทศบาล ๑๐, ๑๖                                         | ๗๕๐-๕,๐๐๐                          |
| ๒๔       | ซอยเทศบาล ๑๓                                             | ๕,๐๐๐                              |
| ๒๕       | ซอยเทศบาล ๒, ๔                                           | ๑,๐๐๐-๕,๐๐๐                        |
| ๒๖       | ซอยเทศบาล ๖, ๘                                           | ๑,๐๐๐-๕,๐๐๐                        |
| ๒๗       | ซอยเทศบาล ๒๐                                             | ๔,๕๐๐                              |
| ๒๘       | ซอยเทศบาล ๒๒                                             | ๘๐๐-๑,๐๐๐                          |
| ๒๙       | ซอยเทศบาล ๑๑                                             | ๗๕๐-๑,๐๐๐                          |

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ต้องการขอทราบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ หรือที่สำนักประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

อำเภอศรีมหาโพธิ์

| ลำดับที่ | หน่วยที่ดิน                            | ราคาประเมินที่ดิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|----------------------------------------|------------------------------------|
| ๓๐       | ซอยเทศบาล ๗,๙,๑๕ และ ๒๐                | ๑,๐๐๐                              |
| ๓๑       | ซอยเทศบาล ๑๙,๒๑                        | ๘๐๐                                |
| ๓๒       | ซอยเทศบาล ๒๓                           | ๗๕๐-๘๐๐                            |
| ๓๓       | ซอยเทศบาล ๑๒,๑๔                        | ๗๕๐                                |
| ๓๔       | หมู่บ้านเมืองใหม่คลองรัง               | ๑๐,๐๐๐                             |
| ๓๕       | หมู่บ้านสวนพฤกษา ซิตี้พาร์ค            | ๑๐,๐๐๐                             |
| ๓๖       | หมู่บ้าน เดอะเลควิว                    | ๘,๐๐๐                              |
| ๓๗       | หมู่บ้านพฤกษาศิตีพาร์ค                 | ๘,๐๐๐                              |
| ๓๘       | หมู่บ้านสวนพฤกษา                       | ๘,๐๐๐                              |
| ๓๙       | หมู่บ้านสวนพฤกษา เดอะคอร์ทเนอร์        | ๘,๐๐๐                              |
| ๔๐       | หมู่บ้านสวนพฤกษาคะมะสเตอร์(เขาหิน)     | ๘,๐๐๐                              |
| ๔๑       | หมู่บ้านสิริธรรมพาร์ค                  | ๘,๐๐๐                              |
| ๔๒       | หมู่บ้านของเรา                         | ๗,๕๐๐                              |
| ๔๓       | หมู่บ้านซิตี้พาร์ค ๕                   | ๗,๕๐๐                              |
| ๔๔       | หมู่บ้านวังสำราญ                       | ๗,๕๐๐                              |
| ๔๕       | หมู่บ้านกองเงินชิตี                    | ๗,๐๐๐                              |
| ๔๖       | หมู่บ้านซิตี้พาร์ค                     | ๗,๐๐๐                              |
| ๔๗       | หมู่บ้านพฤกษา เดอะไพรวิ                | ๗,๐๐๐                              |
| ๔๘       | หมู่บ้านพฤกษาโมเดิร์นทาวน์             | ๗,๐๐๐                              |
| ๔๙       | หมู่บ้านรีเจ้นท์เพลส                   | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๐       | หมู่บ้านสวนพฤกษา เดอะคอร์ทเนอร์โป่งไผ่ | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๑       | หมู่บ้านสวนราชพฤกษ์                    | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๒       | หมู่บ้านสวนน้ำใส ๓                     | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๓       | หมู่บ้านสิริธรรม ดิสทริก ๓๐๔           | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๔       | หมู่บ้านสิริธรรม เดอะบลิส              | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๕       | หมู่บ้านสิริธรรมพ้อยท์                 | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๖       | หมู่บ้านสิริธรรมพีค                    | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๗       | หมู่บ้านสุขใจ                          | ๗,๐๐๐                              |
| ๕๘       | หมู่บ้าน เดอะไอริส แอท สปริงชิตี       | ๖,๕๐๐                              |
| ๕๙       | หมู่บ้านสวนพานหิน ๕                    | ๖,๕๐๐                              |

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ต้องการขอทราบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ หรือที่สำนักประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

อำเภอศรีมหาโพธิ์

| ลำดับที่ | หน่วยที่ดิน                                 | ราคาประเมินที่ดิน<br>(บาท/ตารางวา) |
|----------|---------------------------------------------|------------------------------------|
| ๖๐       | หมู่บ้านสวนพานหิน ๗ และ ๘                   | ๖,๕๐๐                              |
| ๖๑       | หมู่บ้านเอื้ออาทร                           | ๕,๕๐๐                              |
| ๖๒       | หมู่บ้านสวนพานหิน                           | ๔,๕๐๐                              |
| ๖๓       | ที่ดินในสวนอุตสาหกรรม ๓๐๔ อินดัสเตรียลปาร์ค | ๔,๗๕๐                              |
| ๖๔       | ที่ดินโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ             | ๔,๕๐๐                              |
| ๖๕       | ที่ดินติดแม่น้ำปราจีนบุรี                   | ๒๕๐-๔,๐๐๐                          |
| ๖๖       | ที่ดินติดคลองท่าแห                          | ๒๐๐-๓๐๐                            |
| ๖๗       | ที่ดินติดคลองสัมพันธ์                       | ๓๐๐                                |

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ต้องการขอทราบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ หรือที่สำนักประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์